

Przedmiotem opracowania jest adaptacja pomieszczeń na potrzeby przedszkola gminnego w budynku Liceum Ogólnokształcącego, przeznaczonego dla 100 dzieci w wieku od 3 do 6 lat.

Szkoła zlokalizowana jest w Tuszynie przy ul. Żeromskiego 31, działka nr ewid. 156/2, obręb 14.

W chwili obecnej budynek pełni funkcję liceum ogólnokształcącego. Planowana adaptacja polega na zmianie sposobu użytkowania części budynku na przedszkole. Obiekt będzie obsługiwany przez catering.

Planowane prace przebudowy części budynku odnoszą się wyłącznie do wnętrza budynku, termomodernizacji elewacji, wykonania zewnętrznej pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z utwardzeniem przy projektowanym wejściu do budynku.

#### ZAKRES PRAC ZEWNĘTRZNYCH

" Docieplenie ściany cokołowej,

" Docieplenie ścian budynku z wymianą parapetów (ściany naziemna i ściany cokołowej) - demontaż i ponowny montaż rur

spadowych.

" Wykonanie dodatkowych wentylacji dachowych (wywietrzaki dachowe),

" Wykonanie utwardzenia przed projektowanym wejściem do budynku wraz z podjazdem dla niepełnosprawnych

" Wykonanie utwardzeń dojazdu na terenie działki objętej opracowaniem

#### ZAKRES PRAC WEWNĘTRZNYCH

" Rozbiórka ścianek gipsowo-kartonowych ( wg projektu adaptacji)

" Wykonanie nowych ścianek działowych systemowych gips-karton w systemie NIDA 100A75/Expert.

" Wykonanie hydroizolacji na ścianach i posadzkach pomieszczeń łazienek, WC oraz w pom. żywieniowych;

" Wykonanie sufitów podwieszanych w wyznaczonych pomieszczeniach (np. pom. higieniczno-sanitarnych)

" Rozbiórka sufitu typu Armstrong w części nowoprojektowanej szatni oraz wykonanie sufitu w systemie Armstrong w części wejściowej (nowoprojektowanej z wykorzystaniem materiałów z demontażu).

" Wykonanie wygradzeń kabin w sanitariatach dla przedszkolaków

" Montaż brodzików natryskowych, ubikacji i umywalek (kompletnego osprzętu) w sanitariatach

" Montaż osprzętu w toalecie dla osób niepełnosprawnych

" Wykonanie osłon grzejników w salach zajęciowych dla dzieci.

" Wykonanie przebudowy otworów wewnętrznych (zabudowa istniejących wskazanych na projekcie oraz wykonanie nowych w istniejących ścianach działowych gipsowo-kartonowych).

" Wykonanie nowego otworu wejściowego wraz z drzwiami (w miejscu istniejącego otworu okiennego po jego demontażu)

" Wykonanie ściany rozdzielczej pomiędzy częścią szkoły a przedszkolem wraz z drzwiami dymoszczelnymi

" Wykonanie ściany rozdzielczej w części dachowej (nad ścianą rozdzielczą)

" Montaż drzwi dymoszczelnych w części szkolnej

" Wykonanie zabezpieczenia przejść instalacyjnych w kotłowni w systemie p.poż.

" Wykonanie malowania korytarzy, sali oraz zaplecza socjalnego i cateringowego

" Docieplenie sufitu (stropu)

" Wykończenie posadzek i ścian w pomieszczeniach sanitarnych

" Umebławanie pomieszczeń cateringowych

Uwaga. Zdemontowane drzwi wewnętrzne będą wykorzystywane do pomieszczeń nowoprojektowanych.